

Humlan Vatten och Avlopp Samfällighetsförening.

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

ÅR 2011

**Medlemmar i Humlan Vatten och Avlopp Samfällighetsförening
kallas härmed till ordinarie årsstämma.**

Tid Lördag 26 maj kl 09.30

Plats Hörsalen CFL Söderhamn

Dagordning

- 1 Sammanträdets öppnande
- 2 Val av ordförande för stämman
- 3 Val av sekreterare för stämman
- 4 Val av två justeringsmän
- 5 Styrelsens och revisorernas berättelser
- 6 Ansvarsfrihet för styrelsen
- 7 Framställan från styrelsen för verksamhetsåret 2012 och motioner från medlemmar
 - 7.1 att medlemsavgift för 2012 ska vara 1 500 kr/andel
 - 7.2 att förbrukat vatten debiteras med 18,75 kr /m³ samt att:
 - 7.2.1 skillnaden mellan debiterad volym från Söderhamn Nära AB och utdebiterad volym enligt avläsningar från medlemmar fördelas enligt andelstal.
 - 7.2.2 fast avgift till Söderhamn Nära AB fördelas enligt andelstal.
 - 7.3 att en (1) påminnelse - om obetald medlemsavgift eller debitering av förbrukat vatten - med tilläggsavgift av 175 kr ska skickas till medlem innan ärende lämnas för indrivning
 - 7.4 att underlåtenhet att montera vattenmätare innan vatten förbrukas eller utebliven vattenavläsning ska schablondebiteras med 2 500 kr
 - 7.5 att anslutningsavgift för nya medlemmar ska vara 82 000 kr exklusive avgift till Söderhamn Nära AB
 - 7.6 att befintligt lån (200 000 kr) amorteras med minst 80 000 kr/år
 - 7.7 inga motioner har inkommit till styrelsen
- 8 Styrelsens förslag till arvoden för verksamhetsåret 2012.
 - 8.1 att arvode till styrelsen ska vara 30 000 kr
 - 8.2 att arvode till revisor för 2011 ska vara enligt nedlagd kostnad
- 9 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat, avsättning till förnyelsefond samt debiteringslängd
- 10 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 11 Val av revisor och suppleant
- 12 Val av valberedning
- 13 Övriga frågor
- 14 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt
- 15 Årsmötets avslutning

VERKSAMHETSBERÄTTELSE år 2011

Styrelsen för Humlan Vatten och Avlopp Samfällighetsförening får härmed avge följande redogörelse för verksamhetsåret 2011.

Föreningens styrelse har under året haft nedanstående sammansättning.

Ordförande	Bo Haraldsson	(vald 2011-05-21 för ett år)
Sekreterare	Lars-Gunnar Nyström	(vald 2010-05-15 för två år)
Kassör	Torsten Brickner	(vald 2011-05-21 för två år)
Styrelseledamot	Hans Svensk	(vald 2011-05-21 för två år)
Styrelseledamot	Lennart Nilsson	(vald 2010-05-15 för två år)
Styrelsesuppleant	Anders Rengman	(vald 2011-05-21 för ett år)
Styrelsesuppleant	Stig Bergström	(vald 2011-05-21 för ett år)
Revisor	Sven-Åke söderlund	(vald 2011-05-21 för ett år)
Revisorsuppleant	Leif Nordell	(vald 2011-05-21 för ett år)
Valberedning	Rolf Olsson och Lars Lundbäck	(vald 2011 för ett år)

Antal medlemsfastigheter 2011 12 31 var 152 st

Styrelsen har under året hållit 5 st protokollförda styrelsemöten.

Under vintermånaderna 2011 - 2012 har frysningar i 3 avloppsbrunnar på öar inträffat där det har varit låg eller liten omsättning i avloppsledningar. Det har i samband med detta upptäckts installationer av avloppsbrunnar som ej är gjord enligt installations anvisningar. Att installationen/nedgrävning av avloppsbrunnar är korrekt utförd är ett ärende mellan fastighetsägaren och den entreprenör som fastighetsägaren anlitat.

140 st vattenmätare är utlämnade och Torsten Brickner och Hasse Svensk har under sommaren trampat runt för att kontrollera att alla som börjat ta vatten från anläggningen har installerat sina vattenmätare men 40 medlemmar har inte kunnat nås för kontroll.

I juli inträffade 2 stopp i avloppsledning från Dragedsvägen, oklart vad som orsakat stoppen. Med anledning av detta beslutade styrelsen att efter säsongen rensola avloppsledningar och samtidigt mäta mottryck för att se om risk för stopp föreligger längs olika stamledningar. Resultatet visade att det är nödvändigt med spolning minst 1 ggr/år.

Entreprenören WREAB har efter uppmaning mätt hur djupt sjöförlagda ledningar ligger, några ledningar fick efter detta förläggas bättre. Återstår att åtgärdas på en till plats vilket inte kunder görs 2011 då pråm krävs för att transportera ut grävmaskin. Detta kommer att åtgärdas 2012.

Styrelsen 2011-12-31

RESLUTATRÄKNING ÅR 2011

Intäkter

Årsavgifter medlemmar 144 st á 1.500 kr	216.000:00 kr
Årsavgifter medlemmar 7 st á 2.250 kr	15.750:00 kr
Årsavgifter medlemmar 1 st á 2.550 kr	2.550:00 kr
Tillkommande medlemsavgifter 1½ 4 st á 30.000 kr	120.000:00 kr
Inbetalda VA-avgifter	60.755:06 kr
Böter ej monterade vattenmätare 4 st á 1.000 kr	4.000:00 kr
Utbyte sönderfrysta vattenmätare 4 st á 500 kr	2.000:00 kr
Läckagesökning	2.500 kr
Ränta Swedbank	3.458:46 kr
	427.013:52 kr

Kostnader

Hasse Svensk, underhåll	14.960:00 kr
Söderhamns Ljuskopiering	4.828:00 kr
Erikas Skrivbyrå	4.814:00 kr
Wixner & Rödin, underhåll	64.306:00 kr
Söderhamn Nära, VA-kostnader	94.289:00 kr
Pelle, VA-grossist	17.969:00 kr
Styrelse och revisorsarvode	14.500:00 kr
Skatt	128.160:00 kr
Anders Larsson, tippkostnad	89.000:00 kr
CFL Lokalhyra, årsmöte	1.845:00 kr
Lön Görgen Larsson	600:00 kr
Swedbank, avisering	753:00 kr
Scanova, telekabel	635:00 kr
One Com, hemsida	323:75 kr
Tårta	280:00 kr
Swedbank, räntekostnader	21.040:00 kr
	458.302:75 kr

BALANSRÄKNING 2011-12-31**Tillgångar**

Swedbank	378.873:79 kr
Fordringar medlemmar	<u>3.125:00 kr</u>
	381.998:79 kr

SKULDER**KORTFRISTIGA SKULDER 2011-12-31**

Söderhamn Nära, VA-kostnader	71.965:00 kr
Erikas Skrivbyrå	1.531:00 kr
Sociala kostnader	8.452:00 kr
Skatt styrelsen	17.500:00 kr
Återbetalning dubbelbetald årsavgift	1.500:00 kr
Återbetalning för mycket inbetald VA-avgifter	255:00 kr
Felaktigt inbetalda årsavgifter	300:06 kr
T. Brickner, underhållsarbeten, lön+sociala kostn år 2011	11.881:00 kr

LÅNGFRISTIGA SKULDER

Lån Swedbank	<u>200.000:00 kr</u>
	313.384:06 kr

Årets resultat**68.614:73 kr****BUGET FÖR ÅR 2012****Inkomster**

Medlemsavgifter 144 st a´1.500 kr	216.000:00 kr
Medlemsavgifter 8 st á 2.250 kr	18.000:00 kr
Ränteintäkter	2.000:00 kr
Eget kapital	<u>161.040:00 kr</u>
	397.040:00 kr

Utgifter

Styrelsearvode	30.000:00 kr
Revisionsarvode	2.000:00 kr
Sociala kostnader	8.500:00 kr
Administration	15.000:00 kr
Räntekostnader	12.000:00 kr
Avbetalning lån, Swedbank	80.000:00 kr
Driftkostnader	65.000:00 kr
Söderhamn Nära, fast avgift	48.175:00 kr
Porto, kopiering	6.000:00 kr
Skyltar sjövättanledningar	60.000:00 kr
Avgift till Söderhamn Nära för 2 st nya medlemmar	38.520:00 kr
Möteskostnader, hyra CFL	1.845:00 kr
Underhållskostnad	<u>30.000:00 kr</u>
	397.040:00 kr