

VAD DU SKALL TÄNKA PÅ VID BRUKANDE AV DIN VA-ANLÄGGNING

KOM IHÅG

Det är du som brukare som svarar för **allt** som kan hända efter servisventilerna i mark till din fastighet.

VATTEN

1. Vattenmätaren skall monteras frostfritt inom fastigheten vid åretrunddrift.
2. Om vattenmätaren ej är monterad frostfritt är det tillåtet att plocka bort mätaren när fastigheten är obebodd.
Är inte inkommande vattenledning till huset försedd med elkabel så att ledningen ej fryser måste huvudavstängningsventil i mark för vattenservis stängas.
Om fungerande elkabel finns bör du ändå stänga avstängningsventilen före vattenmätaren. Se då till att alla ledningar inom huset är tömda på vatten.
3. Om du har monterat en avtappningsventil på din inkommande vattenledning så måste du se till att ventilen är **helt** öppen för dränering av vatten.
Detta kontrollerar du bäst genom att se till att det inte kommer något vatten vid den demonterade vattenmätaren.

AVLOPP

4. Avloppspumpen skall normalt sett vara strömförsörjd hela året enligt leverantören.
5. Om du av någon anledning måste stänga av strömförsörjningen till pumpen måste du ovillkorligen stänga servisventilen i mark.
Detta beroende på att det övriga avloppssystemet står under tryck, vilket innebär att det finns risk att få in externt avloppsvatten i din brunn och i värsta fall även in på tomten.
6. Om du får något fel på din avloppspump skall du vända dig till Rör-Service AB, tel 0270-187 03 alt 070-621 30 33.

HUMLAN VATTEN OCH AVLOPP SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Växelgatan 11, 826 40 SÖDERHAMN, 0270/180 15, Fax 0270/167 75, E-post bo.haraldsson@konfast.se

ÖVRIGA RÅD OCH ANVISNINGAR

Om du är osäker eller har några frågor beträffande ovanstående kan du kontakta:

Hasse Svensk 0270-28 41 57 el 070-247 15 07
Torsten Brickner 0270-311 21 el 070-523 64 21

Nycklar för servisavstängningsventiler finns att låna av ovanstående.

Hjälp med stängning och öppning av ventiler kan fås mot ersättning.

FÖLJANDE GÄLLER FÖR BRUKANDE AV ER VA-ANLÄGGNING

Samtliga fel och kostnader som kan uppstå på Er anläggning efter avstängningsventiler på servisledningar för vatten och avlopp bekostar Ni själva.

Följande gäller för brukande av Humlan Vatten och Avlopp Samhällighetsförening VA-anläggning:

1. Installationer för vatten skall vara provtryckta med ett tryck av minst 10 bar. Protokoll skall redovisas med kopia till föreningen.
2. Av föreningen tillhandahållen vattenmätare skall vara monterad.
3. Påträffas anläggning vara i bruk utan monterad vattenmätare kommer föreningen att debitera fastighetsägaren en schablondebitering. Summa på schablondebitering beslutas vid årsstämma.
Monteras ej vattenmätaren direkt efter påpekande från föreningen kommer vatten och avlopp till fastigheten att stängas av.
4. Fastighetsägare har skyldighet att läsa av registrerad förbrukning på vattenmätaren varje år. Underlag för avläsning kommer att utsändas tillsammans med kallelse till årsstämma.
Avläst förbrukning skall insändas till föreningen senast datum som framgår av utskick.
Om föreningen ej erhållit avläsning av förbrukning angivet datum kommer schablondebitering att ske efter en medelförbrukning av övriga fastigheter.
5. Utebliven betalning innebär att föreningen stänger av ventiler för vatten och avlopp till fastigheten.

HUMLAN VATTEN OCH AVLOPP SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Växelgatan 11, 826 40 SÖDERHAMN, 0270/180 15, Fax 0270/167 75, E-post bo.haraldsson@konfast.se

VATTENLÄCKAGE

Sedan idrifttagande av VA-anläggningar har det förekommit ett flertal läckage på vattenledningar.

Anledning till läckage har i samtliga fall förekommit på fastighetsägarens egen anläggning och berott på handhavandefel på i mark monterad avtappningsventil, läckage på ledningar inomhus samt sönderfrusna ledningar.

Med anledning av ovanstående bör varje fastighetsägare kontrollera sin anläggning så att läckage/frysriks ej föreligger.

Vattenläckage kan innebära stora kostnader, såsom läckagesökning och kostnader för läckagevatten. Se därför till att din fastighetsförsäkring är uppdaterad beträffande installationer/anslutning till kommunal VA-anläggning.